

PROTOKOLL

fört vid föreningsstämma med Brf Gottsunda Allé 2

Uppsala, den 22 maj 2017

- §1 Styrelsens ordförande, Fardin Ghaderi, öppnade mötet och hälsade välkommen.
- §2 Förteckning över närvarande upprättades (bilaga 1).
- §3 Ivan Magnusson valdes till stämmans ordförande.
- §4 Ordförande meddelade att Rebecca Svedman valts till sekreterare.
- §5 Dagordningen godkändes (bilaga 2).
- §6 Iris Elofsson och Rolf Christoffersson valdes att jämte ordförande justera dagens protokoll tillika vara rösträknare.
- §7 Stämman förklarade att kallelse till stämman behörigen skett.
- §8 Föredrogs styrelsens förvaltningsberättelse och årsredovisning (bilaga 3)
- §9 Föredrogs revisionsberättelsen (bilaga 4)
- §10 Stämman beslutade att fastställa resultaträkningen med ett redovisat resultat av 163 607 kr och en total balans om 119 462 069 kr.
- §11 Stämman beslutade, i enlighet med revisorns förslag, att bevilja styrelsen ansvarsfrihet.
Stämman beslutade att uttala ett tack till styrelsen för det gångna året. Ett särskilt tack uttalades till avgående ordförande. Som ett påtagligt bevis för sin tacksamhet fick var och en, en liten blomma.
- §12 Stämman beslutade, i enlighet med styrelsens förslag, att årets vinst, efter avsättning till fond, 74 623 kr överförs i ny räkning.
- §13 Stämman beslutade om arvoden enligt följande,
Styrelsens ordinarie ledamöter och suppleanter får 420 kr/sammanträde, samt att ordförande, kassör och sekreterare får 2500 kr/år utöver detta.

RLH

- §14 Stämman beslutade
att välja Iris Elofsson, Oskar Frank, Rebecca Svedman, Sylvia Strömberg, Rikard Torung till styrelseledamöter, samt
Sten-Eric Lindquist, Samuel Johansson, Elin Larsson, Nicklas Lingman till suppleanter.
- §15 Stämman beslutade
att välja Ivan Magnusson till revisor och Gerhard Egerhag till suppleant.
- §16 Val av valberedning
Stämman beslutade
att välja Agneta Magnusson (sammankallande) och Karolina Johansson, samt till suppleant Bilal Budak.
- §17 Stämman beslöt den 28 september 2016 om ändringar av stadgarna enligt följande,
Tillägg till §7 i föreningens stadgar:
-att avgift får debiteras bostadsrättsinnehavaren vid en för sent inkommen månadsavgift,
-att bostadsrättsinnehavaren får debiteras avgift för nyttjandet av gemensamma lokaler efter beslut av styrelsen.
Tillägg till § 23:
-att juridisk person får ej förvärva bostadsrätt i föreningen.
-att juridisk person inte kan förvärva medlemskap med undantag för vad som stadgas i bostadsrättslagen.
Stämman beslutade
att fastställa det tidigare beslutet.
- §18 Ändringar av stadgarna, (första beslutet; bilaga 5)
Stämman beslutade om följande stadgeändringar enligt styrelsens förslag:

Ändringar till § 14:
4:e och 5:e attsatsen i nuvarande stadgar utgår.

Ny 4:e attsats:
-att senast sex veckor före ordinarie föreningsstämma avlämna årsredovisningen till revisorerna,
Ny 5:e attsats
-att senast två veckor före ordinarie årsstämma hålla årsredovisningen och revisionsberättelsen tillgänglig,

Ny 6:e uppsats

-att föra medlems- och lägenhetsförteckning; föreningen har rätt att behandla i förteckningarna ingående personuppgifter på sätt som avses i personuppgiftslagen.

Ändring av § 15:

Första stycket får ny text.

Föreningsstämma ska välja minst en och högst två revisorer med högst två suppleanter. Revisorer och revisorssuppleanter väljs för tiden från ordinarie föreningsstämma fram till och med nästa ordinarie föreningsstämma. Revisorer behöver inte vara medlemmar i föreningen och behöver inte heller vara auktoriserade eller godkända.

2:a uppsatsen ersätts med följande

-att senast tre veckor före föreningsstämman avge revisionsberättelse till styrelsen.

Ny paragraf 16 a

Vid ordinarie föreningsstämma får valberedning utses för tiden fram till och med nästa ordinarie föreningsstämma. Valberedningens uppgift är att lämna förslag till samtliga personval samt förslag till arvode.

Ändring av § 17

4:e stycket ersätts med följande

Kallelse till ordinarie och extra föreningsstämma ska utfärdas tidigast sex veckor och senast två veckor före föreningsstämma.

Enligt stadgarna skall ändringarna för att vara giltiga fastställas vid nästa stämma.

- §19 Förelåg förslag från styrelsen om ett samgående mellan de båda föreningarna Gottsunda Allé 1 och Gottsunda Allé 2 (bilaga 6)
Stämman beslutade
att uppdra till styrelsen att verka för en sammanslagning av de båda föreningarna samt att inleda arbetet med en fusionsplan tillsammans med den andra föreningen.
- §20 Ordförande förklarade stämman avslutad.

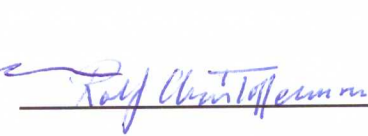
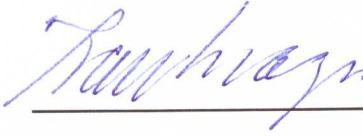
Efter att stämman avslutats gavs tillfälle för information om föreningens budget. Vidare besvarade styrelsen frågor om hyreslokalen som hyrs ut som hårsalong. Samtal med hyresgästen pågår. Vidare fördes samtal om kostnader för hissreparation pga brister i städning och problem med dörröppnaren i soprum och garage. Genomgång av styrelsens fastställda budget. Budgeten finns att få per mail om så önskas.

Rou



Rebecca Svedman
sekreterare

Justeras:



Ivan Magnusson
ordförande

Rolf Christoffersson



Iris Elofsson

Närvarande medlemmar vid årsstämman den 22 maj 2017.

<u>Lägenhet</u>	<u>Namn</u>	<u>Fullmakt för lgh nr</u>
313	Emma Östlund	
313	Klas Östlund	
332	Rebecca Svedman	
411	Siv Karlsson	
412	Linda Frank (t o m § 11)	
412	Oskar Frank	
423	Pierre Badogomba	
432	Fredrik Larsson	
435	Rolf Christoffersson	
443	Karolina Johansson	
446	Monica Modin	
451	Ann-Christine Comstedt	
453	Samuel Johansson	
455	Siv Vedung	
455	Sten-Eric Lindquist	
456	Bilal Budak	
462	Fardin Ghaderi	
465	Agneta Magnusson	
465	Ivan Magnusson	
466	Iris Elofsson	464